

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER VERBANDSGEMEINDE SELTERS / WW

März 1998

Pfeiffer Consult - Hachenburg

ZEICHENERKLÄRUNG

BAUFLÄCHEN

-  WOHNBAUFLÄCHEN
-  GEMISCHTE BAUFLÄCHEN
-  SONDERBAUFLÄCHEN
-  GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN

FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF

-  FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF
-  ÖFFENTLICHE VERWALTUNG
-  SCHULE
-  KIRCHE UND KIRCHLICHEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN
-  SOZIALEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN
-  GESUNDHEITLICHEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN
-  KULTURELLEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN
-  DORFGEMEINSCHAFTSHAUS
-  SPORTLICHEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN
-  POST
-  FEUERWEHR
-  MARKTPLATZ, FESTPLATZ

FLÄCHEN FÜR ÜBER- ÖRTLICHEN VERKEHR UND ÖRTLICHE HAUPT- VERKEHRSZÜGE

-  BAHNANLAGE
-  gepl. ICE-Trasse
-  AUTOBAHN
-  BUNDESSTRASSE
-  SONSTIGE ÖRTLICHE UND ÜBERÖRTLICHE HAUPT-VERKEHRSSSTRASSE
-  FUSS- UND RADWEG

FLÄCHEN FÜR VER- UND ENTSORGUNGSAN- LAGEN, LEITUNGEN

-  FLÄCHE FÜR VER- UND ENTSORGUNGSANLAGEN
-  ELEKTRIZITÄT
-  GAS
-  FERNWÄRME
-  WASSER
-  ABWASSER
-  ABFALL
-  UMFORMSTATION
-  WASSERBEHÄLTER
-  RICHTFUNKSTRECKE
-  ELEKTROFREILEITUNG AB 20 KV
-  GASHOCHDRUCKLEITUNG AB 16 BAR
-  PRODUKTLEITUNG
-  HAUPTWASSERLEITUNG
-  HAUPTABWASSERLEITUNG
-  BAHNSTROMLEITUNG 110 KV (geplant)

GRÜN- UND WASSER- FLÄCHEN

-  GRÜNFLÄCHE
-  PARKANLAGE
-  DAUERKLEINGÄRTEN
-  SPORTPLATZ
-  SPIELPLATZ
-  ZELTPLATZ
-  BADEPLATZ, FREIBAD
-  FRIEDHOF
-  SCHIESSANLAGE
-  SCHUTZHÜTTE

-  WASSERFLÄCHEN
-  FLUSS, BACH

FLÄCHEN FÜR LAND- WIRTSCHAFT UND WALD

-  FLÄCHEN FÜR DIE LAND- WIRTSCHAFT
-  FLÄCHEN FÜR WALD

FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN UND ABGRABUNGEN

-  FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN (in Aussicht genommene Planung)
-  FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN ODER FÜR GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN GEM. RAHMENBETRIEBSPLAN
-  ABBAUFLÄCHE

FLÄCHEN FÜR MASSNAH- MEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENT- WICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT

-  FLÄCHE FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT
-  FLÄCHEN FÜR KOMPENSATIONSMASSNAHMEN

HINWEISE

-  MILITÄRISCH GENUTZTE FLÄCHE
-  ORTSGEMEINDEGRENZE
-  VERBANDSGEMEINDE- GRENZE
-  GRÜNZUG ZUR VERBESSERUNG DER ORTSDURCHGRÜNNUNG

KENNZEICHNUNGEN, NACHRICHTLICHE ÜBER- NAHMEN, VERMERKE

-  FLÄCHEN NACH §24 LPFLG
-  LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
-  NATURSCHUTZGEBIET
-  GRUNDWASSERSCHUTZ- GEBIET ZONE I
-  GRUNDWASSERSCHUTZ- GEBIET ZONE II
-  GRUNDWASSERSCHUTZ- GEBIET ZONE III
-  VORRANGFLÄCHE FÜR DIE ROHSTOFFGEWINNUNG
-  BEGRENZUNG DER SIEDLUNGS-AUSDEHNUNG
-  ENTWICKLUNGSRICHTUNG
-  ÄNDERUNGSFLÄCHE / NUMMER
-  ALTLASTEN- VERDACHTSFLÄCHE
-  GEPLANTES STRASSEN- PROJEKT
-  NATURDENKMAL
-  PARKPLATZ
-  BURGRUINE