

Landwirtschaftskammer RLP, Peter-Klöckner-Straße 3, 56073 Koblenz

RAUMORDNUNG
REGIONALENTWICKLUNG
NATURSCHUTZ

Verbandsgemeindeverwaltung
Selters
Am Saynbach 5-7
56242 Selters

Peter-Klöckner-Straße 3
56073 Koblenz
Telefon 0261 91593-0
Telefax 0261 91593-233
raumordnung@lwk-rlp.de
www.lwk-rlp.de

Unser Aktenzeichen Ihr Schreiben vom 14-04-03 26.09.2024 Ansprechpartner/in / E-Mail Johannes Maur johannes.maur@lwk-rlp.de Bitte immer angeben! Email F.Wahler

22. Oktober 2024

Per Email: Bauleitplanung@selters-ww.de

**Bauleitplanung der Ortsgemeinde Freirachdorf
Aufstellung des Bebauungsplans „Pläthchen“**

hier: Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

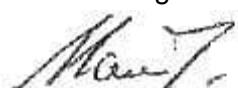
Sehr geehrte Damen und Herren,

wir wurden von Ihnen an der oben benannten Bauleitplanung beteiligt und um Stellungnahme gebeten.

Grundsätzlich werden durch die Lage des Baugebietes keine Bedenken aus landwirtschaftlicher Sicht geäußert, wenn diese Planung in Abstimmung mit dem Bewirtschafter erfolgt.

Wir freuen uns grundsätzlich, wenn die Ausgleichsmaßnahme einer PIK entspricht, aber durch die Lage gibt es eine Zerschneidung der Produktionseinheit bei der Ausgleichsmaßnahme A2, weil Flurstück 4 und 5 in Flur 8 jetzt nicht berücksichtigt sind. Sollten diese allerdings schon einer Extensivierung unterliegen, werden die vorgebrachten Einwände zurückgenommen.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag



Johannes Maur